



ສຸກະກົດຂາຍເຄືອຂັດຫຼົມ

କ୍ରମୀତଥେ ପାଇଁ ଏହାରେ ଜାଗାପାଇଁ ଯୁଦ୍ଧ କିମ୍ବା ସେବା

ପରିବହନ କାନ୍ତିକା

សេសវិគ្រឹត្តុប នៃសង្គមប្រចាំឆ្នាំ អូច ធម្មលីហើយ ដោបានត្រួតពិនិត្យរបស់ខ្លួន  
និងរបាយការណ៍ និងសំណង់ នូវអនុប្រជុំនៅក្នុង នៃគណន៍កម្ពុជាតុករដ្ឋស៊រុប  
ទៅនានាថ្មីនិងឈាម និងថែរកិច្ចកម្ម

( ចំណុច ២៥ ខែ កញ្ញា ឆ្នាំ ២០០៥ )

-សូមតារពេងកម្លាំង នានា ឱឡាឌល់ ឧបនាយកដ្ឋាមត្រី រដ្ឋមន្ត្រីក្រសួងសេដ្ឋកិច្ច និងហិរញ្ញវត្ថុ និង  
ជាប្រធានអ៊ូអប្បប្រជុំ

- ឯកឧត្តម លោកជំទាវ ឯកអគ្គនាថុត ឯកអគ្គដុត ឯកឧត្តម លោកជំទាវ អស់លោក លោកសី

ការពិច្ឆែទ ២៤ ខែ កញ្ញា ឆ្នាំ ២០០៥ ខ្លួនជូនបសនុទាក្យុងបិយាតាសយោគយល់ត្រាតាមឱ្យ ឯកឧត្តម  
ឯកអភិវឌ្ឍន៍តាមឱ្យម៉ែង HE. Frank M. Mann និងលោកជំទារអភិវឌ្ឍន៍សុលករណ៍ជាតិ HE. Linda Wishart  
អំពីឱ្យមសារវនេសចក្តីថ្លែងការណ៍អំពីដី (Land Statement) ដែលឯកឧត្តមឯកអភិវឌ្ឍន៍ត្រូវបានក្រោមដៃក្នុង  
អភិវឌ្ឍន៍នៅក្នុងអន្តោប្រជុំនេះ។ ក្នុងនាមក្រសួងរៀបចំដែនដឹក នគរូបនិយកមួយ និងសំណង់ ខ្លួន  
ព័ត៌មាន និងការបំភើមួយចំននដែលទៅទៀត។

៩-ជាបច្ចុប្បន្នដៃចូលរួមចំណោះការរាយការពេទ្យរបស់ដែកអភិវឌ្ឍ អំពីវឌ្ឍនភាពគុងការអនុវត្ត JMI 's និងស្ថិស្ថាប័ណ្ណការលើកទីផ្សារនៃការរាយការពេទ្យរបស់ដែកអភិវឌ្ឍ ដែលជាការយកចិត្តទុកដាក់ របស់រដ្ឋបាលកិច្ចជារបស់ដែកអភិវឌ្ឍ ។ យើងខ្ញុំចាំពេលជាការយកចិត្តត្រឹមត្រូវចំពោះការលើកទីផ្សារនៃការពេទ្យទូលស្អាល់ថា ការងារត្រូវបានរៀបចំឡើងដើម្បីជាការងារមួយស្ថិស្ថាប័ណ្ណ ហើយវិវាទដើម្បីជាបញ្ហាតុំអាមេរិកជ្រើសរើសជូនត្រូវបានប្រព័ន្ធប្រព័ន្ធប្រើប្រាស់ដើម្បី នេះគឺជាការពិនាំ ក្រោមៗនេះលើការជាក់ស្វែង តុំមានការកែវង់ដើម្បីលាងច្បៃសជូនពីប្រព័ន្ធប្រើប្រាស់ដើម្បី និងចុះជាតុំខាន់ ឬការដោះស្រាយបញ្ហាផ្សេកសោក កំពុង អាជីវកម្មបាននូវការពេញចិត្តពីអកាសកំពុងទាំងសំបុត្រដែរ ។

តម្រូវនេះ ខ្ញុំសិក្សាបានពីកម្ម្យដោយសង្គមរួលចូលរួមការងារដើម្បីសំខាន់ៗខ្លះ ក្នុងរយៈពេលប៉ុណ្ណោះ

ខែងក្រាយនេះ ដែលការងារនូវជាការងារគីមិត់រួចរាល់ដែលទិន្នន័យពីបញ្ហាព្យាយុទ្ធដែលជាការបណ្តុះចិត្តរបស់រាជរដ្ឋាភិបាល ត្រូវការងារកំណត់ដៃនឹងតិចសិតិ៍ការ និងត្រូវបំប្លែងក្រុមហ៊ុនសំរាប់រយៈពេលនៅថ្ងៃអាណាពាយជាអាម៉ីន :

-**សេចក្តីថ្វូងការណ៍របស់រដ្ឋបាលស្ថិតិកាលនយោបាយដើម្បី** ជានេកសាសមួយបន្ទី នូវចក្ខុវិស័យ  
កាលបំណង និងសកម្មភាពទាំងឡាយក្នុងវិស័យដើម្បីដែលផ្តល់ជូនការឱ្យនេះ ត្រូវបានស្រួលប៉ែន និងអ្នកពាក់ព័ន្ធទាំង  
អស់ ត្រូវបានគ្រប់គ្រង និងបន្ថែមរហូម និងបន្ថែមរហូម “**កាលនយោបាយដើម្បីទូទៅទូលាយ**” ( Comprehensive land Policy )  
ហេត្តិភាព ស្ថិតិកាលនយោបាយដើម្បីទូទៅទូលាយ ។

-**សេចក្តីប្រាកេណីគោលនយោបាយរៀបចំដែនដី** ( Spatial Planning Policy ) ដែលកំពុងរៀបចំ និង  
ខិតខំបញ្ចប់សេចក្តីប្រាកេណីបច្ចេកទេសដោយផ្តល់នូវភាពខ្លួន ។

-ការលើយោបាយជំន៉ែងបាន ក៏កំពុងរៀបចំ និងខិតខំបញ្ចប់សេចក្តីថ្លែងក្នុងរយៈពេលនេះដោយ ។ សូមបញ្ជាក់ថា ការលើយោបាយនេះមានជួយកម្មុយលើកទ្វឹងអំពីការលើយោបាយជំន៉ែងក្នុងទីក្រុងនឹងផែលថ្វឹងអំពីការបង្ហាញក្នុងសម្បត្តិឱ្យអ្នកក្រុងទីក្រុងនឹងក្រោងអាចមានជីថិ និងជីវិសំរាប់ជួល បុទ្ទិភាពនៃម្ចាស់ជាក់ ជាថីសនុបកិច្ច និងលើកអំពីការចែរមរាបសិរីសំបុរាណជន និងដៃគុណអភិវឌ្ឍក្នុងការវិនិយោគសំរាប់ការងារនេះ ។

- សាកចរណ៍ណាំរបស់រាជរដ្ឋាភិបាល ដូចការងារ៖ ត្រាយសំណង់បណ្តុះអាសន្នខុសច្បាប់តាមទីក្រុង  
ីប្រជុំដែល កើនខងបញ្ចប់សេចក្តីពាណិជ្ជកម្មប៉ុចេះ មនុស្សដែលការពិភាក្សាបាល់ ។

( ឧទាហរណ៍ ដូចជាអ្នកប្រធែស ថែ ឡាតាំង ហើយ ពីនិត្យ . . . ) ។ សូមបញ្ជាក់ដឹងដោរថា ការចុះបញ្ជីដឹងមានលក្ខណៈជាប្រព័ន្ធ គឺជាការចុះបញ្ជីដឹងដោយមានការចូលរួមពីសំណាក់ប្រជាពលរដ្ឋម្ចាស់ដើម្បី ប្រកបដោយពម្ពាត់ និងមានគោលដៅផ្លូវសុវត្ថិភាពការងារការបង្រិចដូនប្រជាពលរដ្ឋប្រចាំប្រឆាំរីណាម៉ោងអស់ ។ ពំរោងចុះបញ្ជីដឹងជាប្រព័ន្ធ ធ្វើការចុះបញ្ជីទាំងតំបន់ជនបទប្រមាណជាបន្ទាយ និងតំបន់ទីក្រុងប្រមាណជាបន្ទាយ ១៤ ការរួយ ដើម្បីផ្តល់សុវត្ថិភាពការងារការបង្រិចដូនប្រជាកសិករដែលការគ្រែនបានប្រជាពលរដ្ឋប្រើប្រាស់ ព្រមទាំងអាចឱ្យពួកគាត់ប្រើប្រាស់បណ្តុកម្មសិទ្ធិក្នុងការទទួលបានតម្លៃទាំងសម្រាប់ប្រើប្រាស់បង្កើនដលិតជលកសិកម្ម និងកំណែលអនិវាតរស់នៅទៅ ។

២-ទាក់ទងនឹង ការដោះស្រាយសំណង់បណ្តុះអាសន្នខុសច្បាប់តាមមីក្រង ឬប្រជុំដែល សំអន្តប្រជុំ អនុញ្ញាតឲ្យខ្ញុំធ្វើការបំភូអំពីការប្រើប្រាស់ពាក្យ "ការបណ្តុះ" ប្រជាតិនៃចេញពីលំនៅបាន (eviction ) ដែលជាទាក្យពេទ័ន្ធដែលផ្តល់បណ្តុះបណ្តាលសំណង់អនាគិបាពយ្យខុសច្បាប់ និងគោលបំណងរបស់ភាគ្នាងរដែល ឱតខំធ្វើការដោះស្រាយឡើយ ។

ពោលនយោបាយរបស់រដ្ឋបាទមួចមានវច្ឆក្រឹងកសារបំផុតពីក្របខណ្ឌយុទ្ធសាស្ត្រពាល  
នយោបាយដើម្បី (ខែកញ្ញា ២០០១) បានទទួលស្ថាល់សិទ្ធិការអាជីវកម្មរបស់រដ្ឋបាទមួច  
ចំពោះអ្នកតាំងទីលំនៅខេត្តសម្រាប់ និងសំណង់អភាពីហត្ថយៈដែលបានកើតជាបន្ទូបន្ទាប់នៅក្នុងបាន  
ខេត្ត ឪប្រជុំដែលមួយចំនួន ។ បានការពេះ បណ្តាលមកពីកត្តាដារធ្វើនិងដាកត្តាកំណើនប្រជាធិបាល  
មាតុភូមិនិងត្បូនៃក្រសារក្រសួងដែលការការណ៍មួយនៃការបង្កើតប្រជាធិបាល ការបង្កើត  
ពេញលេញនៅខេត្ត ការបាត់បង់ដើម្បីដោយគ្រប់គ្រងដែលបានកើតឡើង ១៩៩៨ ដែលប្រទេសជាតិត្រូវបានស្វែងរក  
១០ឆ្នាំចុងក្រោយនេះ ដោយកត្តាចំណោកស្រួលពីការបង្កើតប្រជាធិបាល ដើម្បីស្វែងរកការងារធ្វើ និង  
ដើម្បីកសាយជីវិភាពធ្វើ ដោយនៅតាមទីក្រុងមានការរិកចំនឹងយ៉ាងតាមរបៀបខាងក្រោម សេវាកម្ម  
និងគ្រប់គ្រងកម្ម ។ ការទទួលស្ថាល់សិទ្ធិការអាជីវកម្មរបស់រដ្ឋបាទមួច គឺជាផោលនយោបាយដើម្បី  
របស់រដ្ឋបាទមួច ចំពោះអ្នកតាំងទីលំនៅបានកើតបានការរំណោភាសា និងជាការផ្តល់សុវត្ថិភាពចំពោះ  
ពួកគាត់ ក្នុងពេលកំពុងដែលរកដោយក្រសារក្រសួងប្រជាធិបាល និងសុខមាលភាព ។

**ត្រូវទុកជាមេរោគ:** និងត្រូវអនុភាព ហើយអ្នករាជការបែនិងអ្នកបំបែងក្នុងស្ថានភាពនេះត្រូវសិទ្ធិចាមទារសំណង់ទូទាត់ ឬ សោរុយសំរាប់ការថែទាំ ឬ ការរួមបែងដែលបានធ្វើឡើងបាននូវក្នុងដែលបានរាជការបែងដោយខ្លួន ឆ្លាប់បានឡើយ ។ មិនតែបុរណណា៖ អ្នករាជការបែងដោយខ្លួនច្បាប់ត្រូវផ្តល់នៅទៅសារពាយច្បាប់ថែទាំ ។ នេះជាការកំណត់នៅក្នុងច្បាប់ ហើយយោងតាមការចំណាំចំខាយសេដ្ឋកិច្ច សម្រួលកិច្ច រាជរដ្ឋាភិបាលបានទទួលស្ថាល់សិទ្ធិ រាជការបែងដើម្បីបញ្ចប់អាសន្នរបស់អ្នកតាំងនឹងនៅខ្លួនច្បាប់ដើម្បីខ្លួនច្បាប់ត្រូវឱ្យខាយឡើ ។

ស្ថានភាពដូចបាននៃរបាយការណ៍ ជាលទ្ធផលនៃការងារដោយចំពោះមុខដែលសម្រេចបាន គឺអារ៉ាម្មយោងមានការដឹកនាំដ៏ត្រួវរបស់រដ្ឋបាល ដោយមានការខិតខំយកចិត្តទុកដាក់ម្នាស់ការថ្វី ប្រិទ្ធបស់អាជ្ញាត្រ និងដោយមានកិច្ចសហការជាមួយដែកអន្តរជាតិដូចជា UN-HABITAT UN-ESCAP UNDP ដោយបាល នៃសាធារណរដ្ឋបាន អកជីនាគារអង់គេស ជប់ន សណ្ឌ និងអងការ ACHR ជាដីម ដែល

ធ្វើឱ្យការដោះស្រាយកន្លែងមកមានលំនាំស្របទៅនឹងការអនុវត្តជាអនុវត្តជាពិធីដែរ ។ ជាការពិតក្នុងការអនុវត្តន៍  
ការដោះស្រាយកន្លែងមកមានការដោះស្រាយដែលធ្វើបានល្អ នឹងការដោះស្រាយខ្លួនក្នុងការទូទាត់ទូទាគ ពិសេស  
អំពីលទ្ធភាពមធ្យាបាយជាកំស្នើសុំ តែអនុវត្តន៍គោលការណ៍ “ ធ្វើដឹងរួចដឹង ” ការដោះស្រាយត្រូវបាន  
កែលំអង្គារបន្ទាប់ ។

ដោយទៀត្រកចំពេលជាប់ពីថ្ងៃសង្គមកិច្ច និងការអភិវឌ្ឍលេខកិច្ច ដែលជាកំរាយសហប្រព័ន្ធទិន្នន័យដែកអភិវឌ្ឍសំរាប់ប្រជាពលរដ្ឋ ពីរដ្ឋប្រជាធិបតេយ្យ នៅក្នុងខេត្តក្រោម និងកំពង់ចាម បានឈានដល់ជូនការរំបែងចែកដី និងឧបត្ថម្ភអង្គរពលកម្ម ឯការរៀបចំដី និងការកសាងដូចខេត្តប៊ែងមួយចំនួនគួចបុណ្យការ ។ ដោយទៀត្រក ចំពេលខេត្តកំពង់ចំខេត្តប្រជាធិបតេយ្យដល់ជូនការធ្វើការកំណត់ទីតាំងដីសំរាប់កំរាយ និងធ្វើប្រព័ន្ធឌីជីថាមពីរដ្ឋប្រជាធិបតេយ្យបានសារណ៍ និងចាប់ផ្តើមទីប្រជាពលរដ្ឋប្រជាសាស្ត្រ ៤០០គីឡូ ។

៤-អំពើកិច្ចសហប្រតិបត្តិការដោមួយដែលអភិវឌ្ឍ នូវការងារកសាងគោលនយោបាយ និងបទដ្ឋានគតិយុត្តិ :  
ឯកសារចំនួន ៣ ដែលក្រសួងរៀបចំដែនដី នគរបាលនិយកម្មនិងសំណង់ និងក្រុមប្រឹក្សាគោលនយោបាយដើម្បីកំពុង  
ឱកខ្លះរៀបចំសេចក្តីព្រាយដើម្បីបញ្ចប់នៅក្នុងដំណោះស្រាយ៖ រូមមានសេចក្តីព្រាយគោលនយោបាយនៃក្រោមគោល

នយោបាយរៀបចំដែនដី និងសាកាសរស្សីការដោះស្រាយសំណង់បណ្តុះអាសន្នខុសច្បាប់តាមទីក្រុង ទីប្រជុំនៃ  
យើងខ្ញុំនិងបន្ទិចបានដាច់មួយដែកឱ្យដែលមានត្រូវបំផុត សេចក្តីព្រាយអងកសារទាំង ពាន់ នៅពេលបានបញ្ចប់  
និងត្រូវដោកកំពុងធ្វើការពិភ័យលេខតាមនឹងវិធីដែលបានបញ្ជីកនូវឯមក ដោយអារ៉ីក្រប់មជ្ឈដានពាក់ព័ន្ធ  
គូរធម្មតាអីឡូ ។ យើងខ្ញុំស្រាវម៉ែត្រប់ដែកអភិវឌ្ឍ និងសង្គមសុវត្ថិភាពដែលមានសុវត្ថិភាពចង់ចូលរួម ។

សុមអារគុណ